



VILLA BIFAMILIARE ALZANO LOMBARDO



sede legale:
Piazza della Pieve, 1
24060 Casazza (BG)

sedi operative:
• BERGAMO
• MILANO
• BELGRADO

sede di riferimento:
via Daste e Spalenga, 45
Bergamo
T. +39 035 300359
F. +39 035 4236322
info@facchinetti-partners.com
www.facchinetti-partners.com

direttore progetto:
Arch. Massimo Facchinetti

team di progetto:
Arch. Carlo Bono
Arch. Alessandra Boccalari

collaboratori:
Arch. Pierluigi Cavalleri
Geom. Enrico De Luca
Arch. Davide Filippo Piana
Arch. Eduardo Santamaria

committente:
Tironi S.p.a.

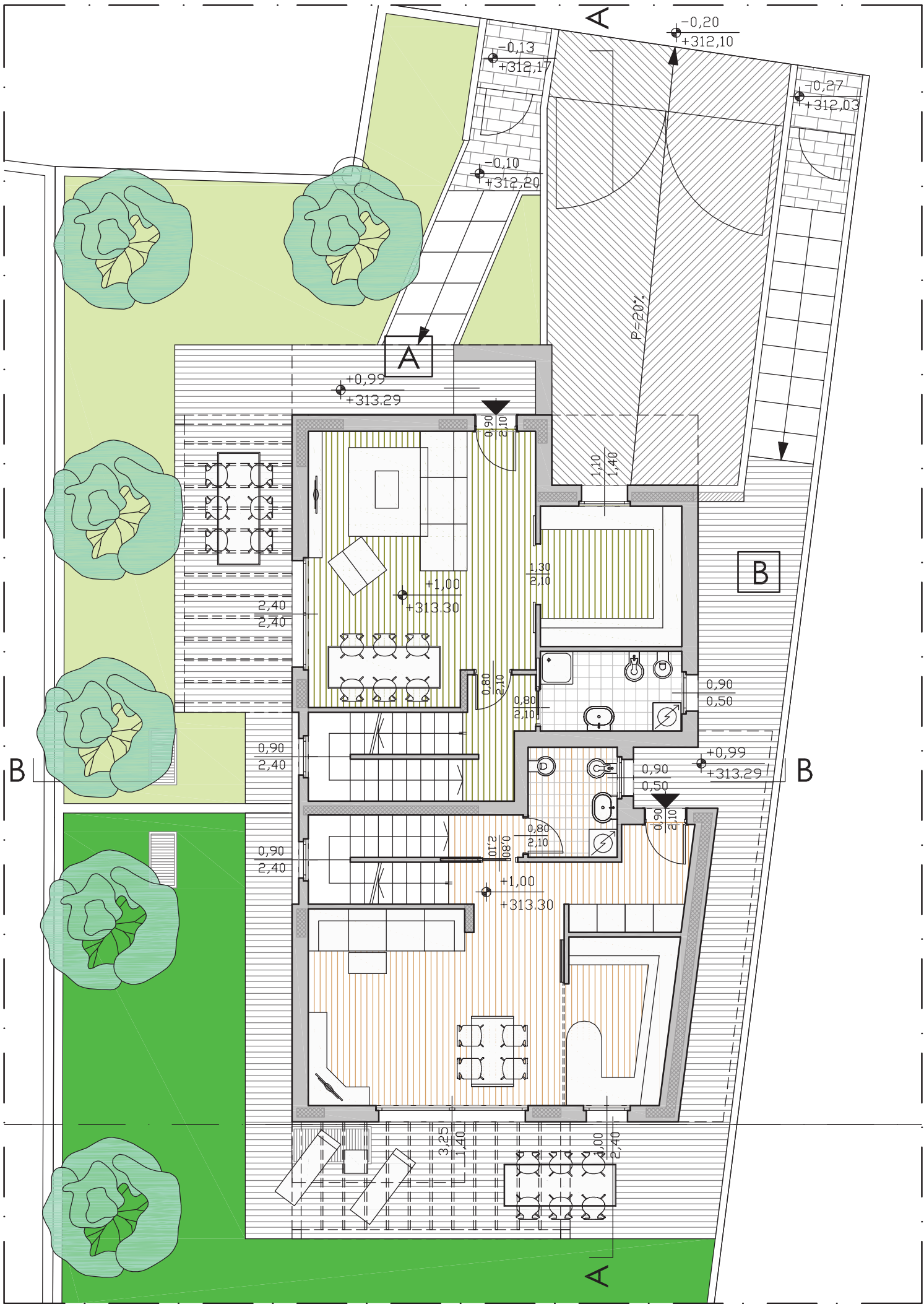
commessa:
687/15

percorso:
Archivio/T/Tironi/687_15-
VillaBifamiliare_Alzano-ViaMeer/
05.SolProg./006-Agg.toFascicoloVendita

data:
15/10/2015



Planimetria con individuazione area di intervento



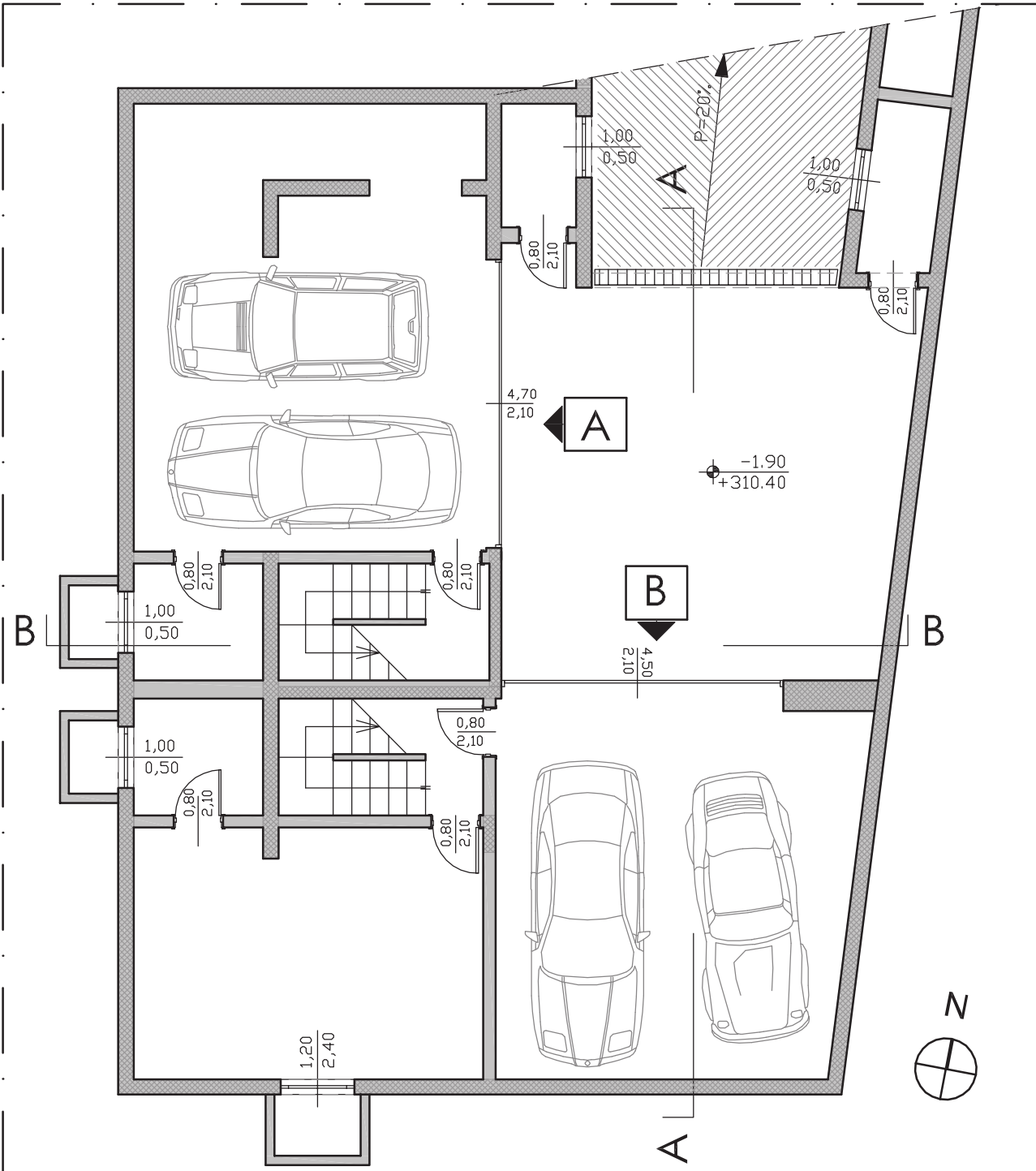
PIANTA PIANO TERRA - SCALA 1:100



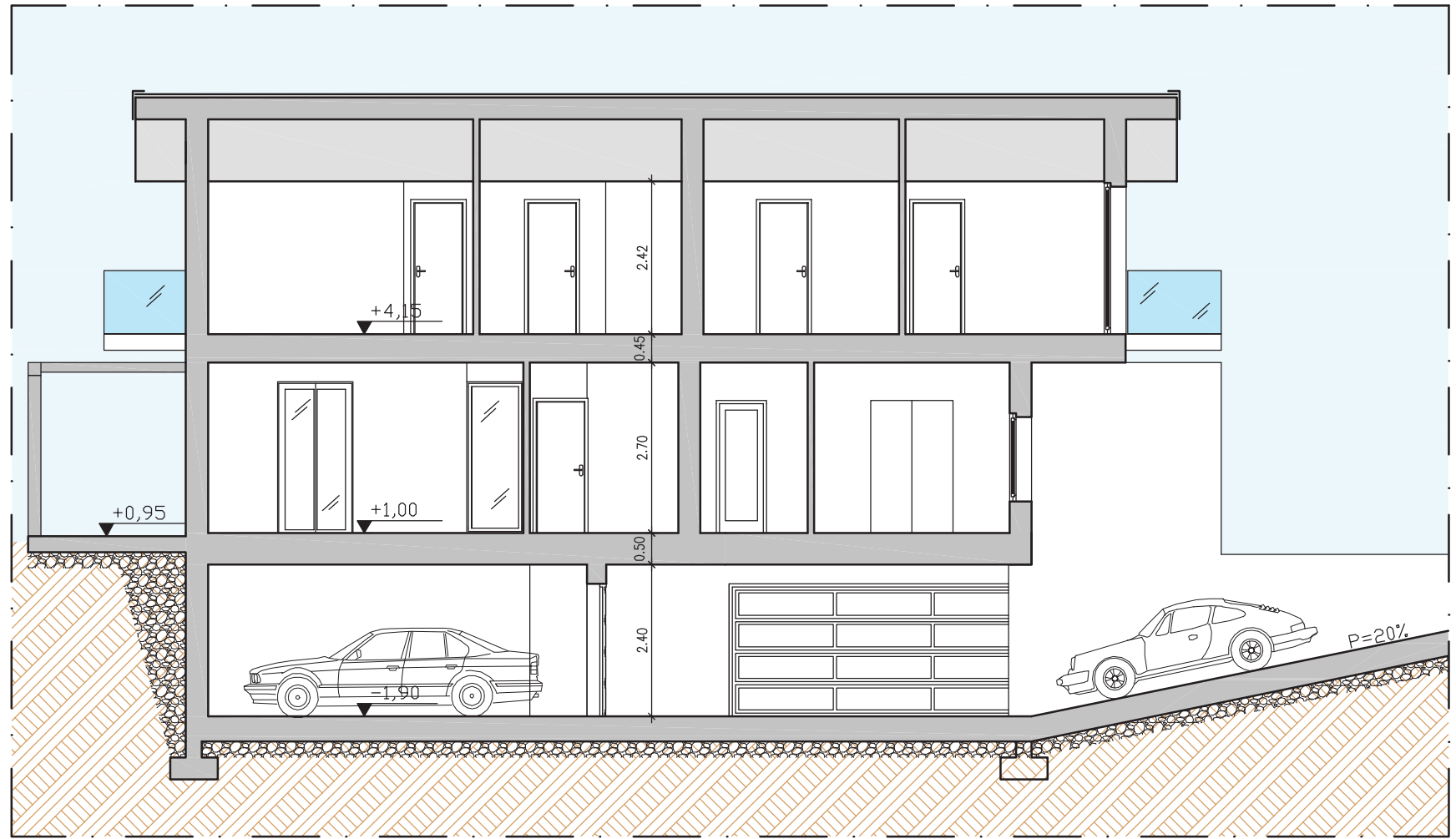
PIANTA PIANO PRIMO - SCALA 1:100



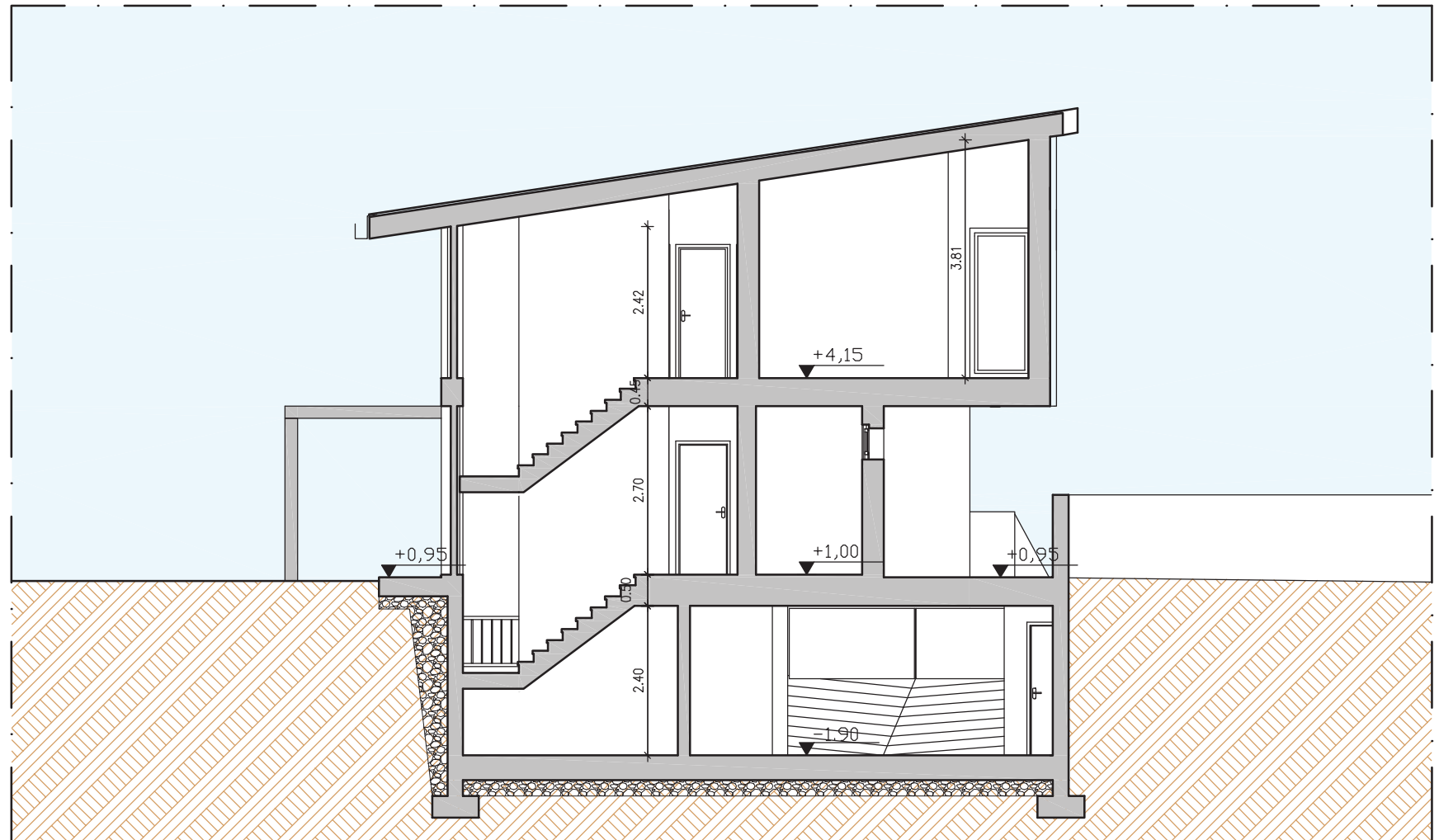
VISTA 01



PIANTA PIANO INTERRATO - SCALA 1:100



SEZIONE A-A - SCALA 1:100



SEZIONE A-A - SCALA 1:100



VISTA 02



VISTA 03



VISTA 04



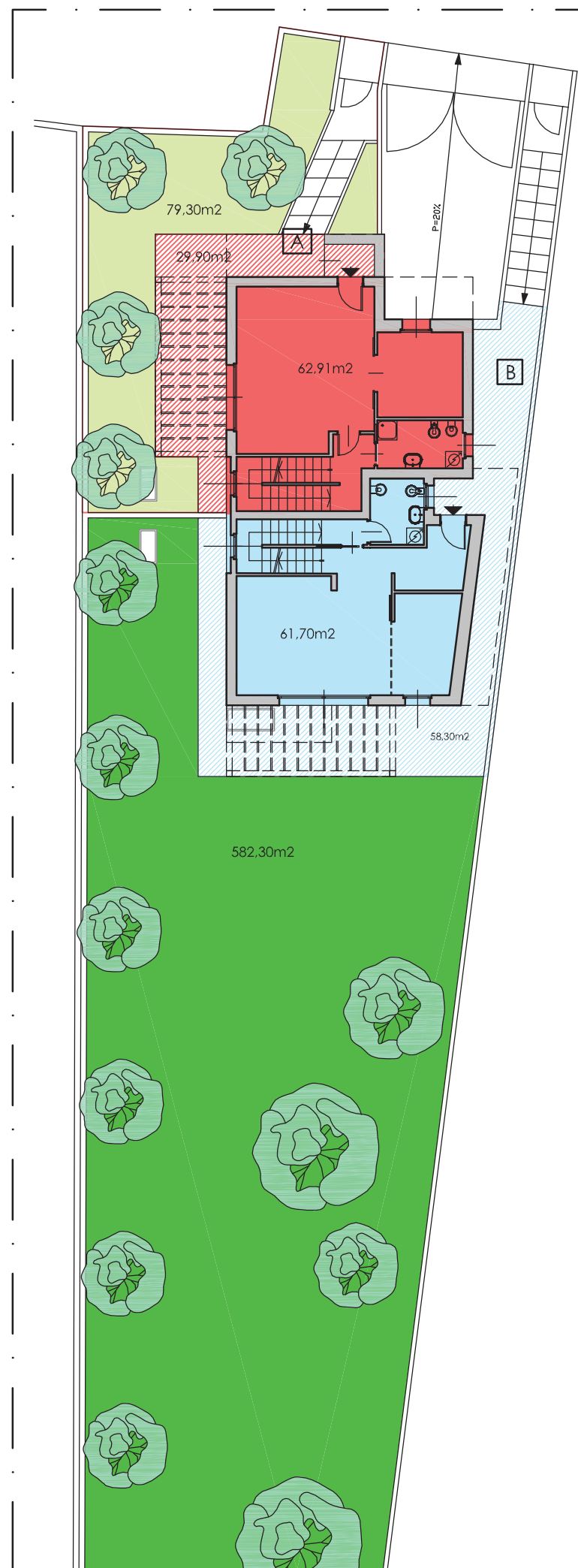
VISTA 05



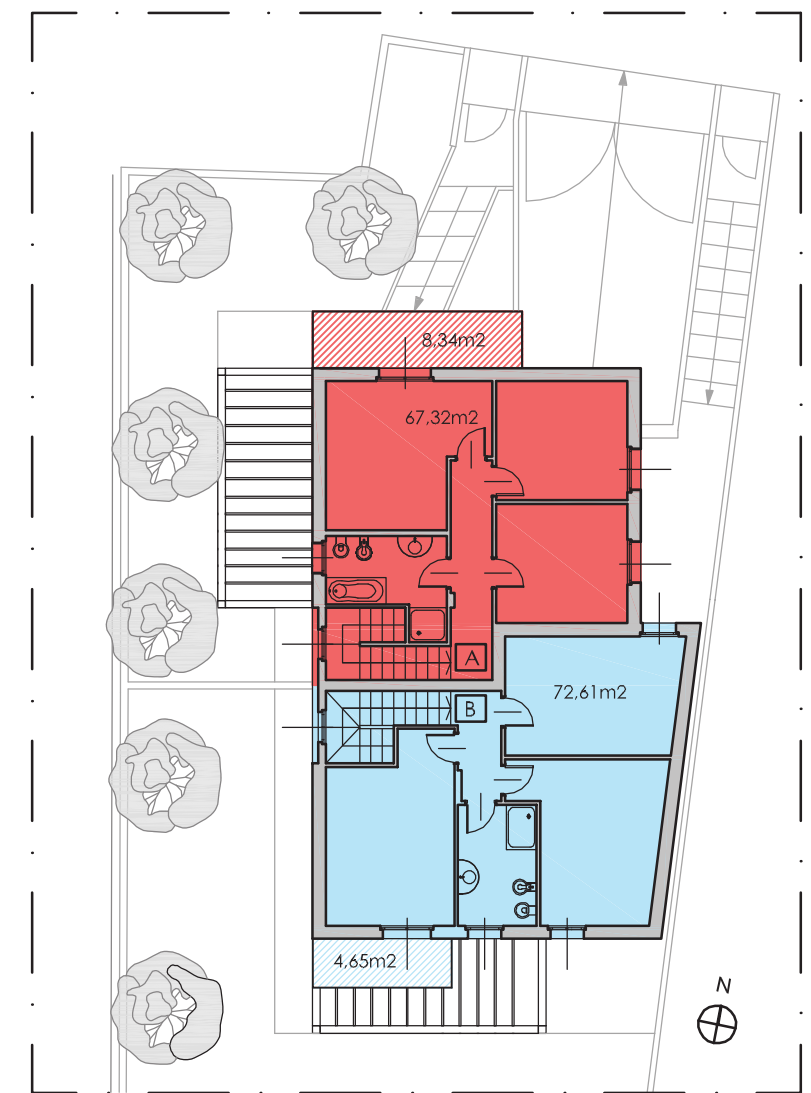
PIANTA PIANO INTERRATO - SCALA 1:200

UNITA' ABITATIVA -A-

SUPERFICI	
piano interrato	61,40m ²
piano terra	62,91m ²
piano primo	67,32m ²
portico e camminamento esterno	29,90m ²
balconi	8,34m ²
giardino	79,30m ²



PIANTA PIANO TERRA - SCALA 1:200



PIANTA PIANO PRIMO - SCALA 1:200

UNITA' ABITATIVA -B-

SUPERFICI	
piano interrato	81,52m ²
piano terra	61,70m ²
piano primo	72,61m ²
portico e camminamento esterno	58,30m ²
balconi	4,65m ²
giardino	580,00m ²



**predisposizione
impianto fotovoltaico
dedicato per ogni
unità**



classe energetica "A"



**alte prestazioni
isolanti termiche e
acustiche**



**riscaldamento a
pavimento**



**possibilità impianto
domotico**



**assenza di
impianto a gas**



**flessibilità
distributiva interna**



**spazi
accessibili a tutti**



**predisposizione
impianto di allarme**

